

## Z Á P I S N I C A

zo 13-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Štvrtok na Ostrove  
konaného dňa 11.12.2023 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu

Prítomní:

Poslanci podľa prezenčnej listiny

Mgr. Péter Ŏry – starosta obce

Neprítomní: Mgr. Valacsay Lazíková Agneša, Lucia Franoóvová, Szilvia Molnár Bartal

Hostia: podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole zverejňovania zmlúv obce Štvrtok na Ostrove
7. Správa hlavného kontrolóra o kontrole pohľadávok z miestnych daní a poplatkov a ich vymáhanie v obci Štvrtok na Ostrove
8. Návrh VI. úpravy rozpočtu na rok 2023
9. Prerokovanie rozpočtu obce na roky 2024-2026
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
12. Odsúhlasenie odmeny pre hlavného kontrolóra za rok 2023
13. Návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch
14. Návrh o zrušení VZN 3/2010 o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce
15. Návrh VZN o výške dotácií pre ZŠ, MŠ, ŠKD a školskú jedáleň
16. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle zmeneného znenia zákona č. 138/1991 o majetku obci k 1.11.2023
17. Shebo Winery, a.s. – Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy
18. Miestne organizácie – žiadosti miestnych organizácií na dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 a žiadosť Miestnej organizácie Slovenského červeného kríža o pridelenie kultúrneho domu na organizáciu Výročnej schôdze a pridelenie suterénnej miestnosti na organizovanie Fašiangového podujatia – Dőrejárás
19. Žiadosť p. Mykola Kocipáka a Henriety Kocipák o vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti
20. Ostatné
21. Záver

**1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Mgr. Péter Ŏry. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že sú prítomní 8 poslanci a tým zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

## **2. Schválenie návrhu programu zasadnutia**

Pán starosta navrhol schváliť program zasadnutia tak, ako to bolo uvedené v pozvánke. Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva tak ako to bolo uvedené v pozvánke.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-I**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **a) Schválenie zmeny programu zasadnutia**

Pán starosta navrhol zmeniť program zasadnutia. Navrhol na prerokovanie Návrh VZN \_/2023 o výške dotácií pre Základnú školu, Materskú školu, Školský klub detí a školskú jedáleň ako bod 15. a pôvodne plánované body 15 až 21 posunúť.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Poslanci jednohlasne schválili zmenu programu zasadnutia.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-II**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

## **3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov pána Andrása Mészárosa (Á) a Jozefa Hamara. Za overovateľov zápisnice navrhol určiť p. Andrása Kállay a Anakleta Nagya.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

**A/ s c h v a ľ u j e**

zloženie návrhovej komisie nasledovne: Andrása Mészárosa (Á) a Jozefa Hamara.

**B/ u r č u j e**

za overovateľov zápisnice pána Andrása Kállay a Anakleta Nagya.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-III**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

## **4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí**

Pán starosta informoval poslancov, že prijaté uznesenia sa priebežne plnia.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo

A) **berie na vedomie** správu starostu o plnení predchádzajúcich uznesení

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-IV**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**5. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti**

Pán starosta predložil návrh Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti vypracovanej hlavnou kontrolórkou. Uvedený návrh je reakciou na zmenu zákona č. 54/2019 Z.z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Po rozprave dal hlasovať.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti v predloženom znení bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-V**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole zverejňovania zmlúv obce Štvrtok na Ostrove**

Pani hlavná kontrolórka predložila poslancom správu o kontrole zverejňovania zmlúv obce Štvrtok na Ostrove

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo

**berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrole zverejňovania zmlúv obce Štvrtok na Ostrove.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-VI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**7. Správa hlavného kontrolóra o kontrole pohľadávok z miestnych daní a poplatkov a ich vymáhanie v obci Štvrtok na Ostrove**

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo

**berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrole pohľadávok z miestnych daní a poplatkov a ich vymáhanie v obci Štvrtok na Ostrove.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-VII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice

## **8. Návrh VI. úpravy rozpočtu na rok 2023**

Pán starosta oboznámil poslancov s návrhom VI. úpravy rozpočtu obce v dôsledku zvýšenia príjmov z dôvodu:

- poskytnutia finančných prostriedkov pre samosprávy na riešenie migračnej krízy,
- poskytnutie dotácie obciam na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023,
- z predaja stavebných pozemkov v obytnej zóne SEVER.

Poskytnuté finančné prostriedky boli použité na mzdové náklady vo výdavkovej časti rozpočtu obce. Ďalšie zmeny vo výdavkovej časti súviseli so zvyšovaním cien tovarov a služieb.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

**jednohlasne schvaľuje** VI. úpravu rozpočtu obce na rok 2023.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-VIII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice

## **9. Prerokovanie rozpočtu obce na roky 2024-2026**

Pán starosta predložil návrh rozpočtu na rok 2024 a na ďalšie dva roky. Poznamenal, že rok 2024 bude náročný z dôvodu všeobecného zvyšovania cien. Vyzval poslancov OZ, aby sa k uvedenému návrhu vyjadrili. Nakoľko nikto z prítomných poslancov OZ nemal žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

### **A) berie na vedomie**

1. Zostavený a predložený návrh rozpočtu obce na rok 2024 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2025-2026, bez programov obce.

### **B) schvaľuje**

1. Rozpočet obce Štvrtok na Ostrove na rok 2024.

2. Neuplatnenie programového rozpočtovania podľa § 4 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

3. Použitie prostriedkov rezervného fondu obce vo výške 800 000 EUR na kapitálové výdavky spojené s výstavbou obytnej zóny SEVER, 12 000 EUR na rekonštrukciu domu smútku a 8000 EUR na splátky istiny SZRB.

4. A rozpočet na rok 2024:

a) v časti príjmy vo výške: 2 567 000 EUR

b) v časti výdavky vo výške: 2 550 000 EUR

### **C/ berie na vedomie**

Rozpočet na roky 2025-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje rozpočet obce na roky 2024-2026.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-IX**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

## **10. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce**

Hlavná kontrolórka predložila svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce v ktorom aj ona navrhla poslancom rozpočet schváliť.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

**jednohlasne berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-X**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

## **11. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024**

Hlavná kontrolórka predložila plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Plánuje kontrolu účtovných dokladov - faktúr a kontrolu stavu záväzkov k 31.12.2023.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje plán činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice

## **12. Odsúhlasenie odmeny pre hlavného kontrolóra za rok 2023**

Pán starosta navrhol schválenie ročnej odmeny pre hlavnú kontrolórku vo výške 10,36 % z mesačného platu na dobu január-december 2023.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7 Hlasovanie za : 7 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo

**jednohlasne schvaľuje** odmenu hlavnej kontrolórky vo výške 10,36 % z mesačného platu na dobu 12 mesiacov, na obdobie 1/2023-12/2023, spolu vo výške 1 000,-€ (804\*0,1036= 83,29,-€ x 12 = 999,48,- € zaokrúhlením na celé eurá 1000 Eur (slovom tisíc eur 0 eurocentov).

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

## **13. Návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch**

Pán starosta predložil návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch. Nakoľko v roku 2022 dosiahla obec výbornú úroveň triedenia a dotácia z environmentálneho fondu výrazne znížila záťaž na rozpočet obce navrhuje starosta ponechať miestne dane a poplatky na úrovni roka 2023 a nepristúpiť k zvýšeniu. Návrh VZN bolo vyvesené na pripomienkovanie. Na obecný úrad pripomienky občanov neboli predložené a pripomienky na výšku poplatku nepredniesli ani poslanci. Starosta po rozprave dal hlasovať poslancom.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7 Hlasovanie za : 7 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

**jednohlasne schvaľuje** VZN č. 6/2023 o miestnych daniach a poplatkoch na rok 2023 v predložennom znení bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XIII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **14. Návrh o zrušení VZN 3/2010 o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce**

Starosta predložil návrh na schválenie VZN o zrušení VZN3/2010 o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce z dôvodu, že niektoré ustanovenia nekorešpondujú s platnou právnou úpravou v zmysle Zákona 138/1991 Z.z. v znp účinnéj od 1.11.2023. Podmienky a zásady o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce majú byť zapracované v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle zmeneného zákona č. 138/1991 o majetku obcí. Po rozprave starosta dal hlasovať poslancom.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7 Hlasovanie za : 7 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove,

**jednohlasne schvaľuje** VZN č. 7/2023 o zrušení VZN3/2010 o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce v predložennom znení bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XIV**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **15. Návrh VZN o výške dotácií pre ZŠ, MŠ, ŠKD a školskú jedáleň**

V súvislosti so schváleným rozpočtom obce bol predložený na schválenie návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a na žiaka školských zariadení na území obce na kal. rok 2024.

A. na mzdy a prevádzku MŠ

a) na deti, podľa počtu detí prijatých do MŠ podľa stavu k 01.01.2024 – **57 detí**

c) ročná výška dotácie **na rok 2024 - 187575,00Eur**

B. na prevádzku a mzdy jedálne pri MŠ

a) ročná výška dotácie **na rok 2024 - 72850,00 Eur**

C. na mzdy a prevádzku Školského klubu detí:

a) ročná výška dotácie **na rok 2024 - 32900,00 Eur**

D. na mzdy a prevádzku jedálne pri ZŠ – Alapiskola

a) ročná výška dotácie **na rok 2024 - 27920 ,00 Eur**

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje VZN č. 8/2023 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a na žiaka školských zariadení na území obce na kal. rok 2024.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XV**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **16. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle zmeneného znenia zákona č. 138/1991 o majetku obci k 1.11.2023**

Starosta predložil pracovnú verziu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štvrtok na Ostrove, v ktorom sa majú doplniť zásady týkajúce sa časti Obchodnej verejnej súťaže k predaju a prenájmu majetku obce. Na návrh poslancov o vytvorenie dlhšieho priestoru na preskúmanie problematiky sa rokovanie o presnom znení Zásad odročuje. Starosta dal hlasovať o odročení rokovania o schválení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle zmeneného znenia zákona č. 138/1991 o majetku obce od 1.11.2023.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za odročenie: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

**Odročuje** rokovanie bodu 16. o schválení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle zmeneného znenia zákona č 138/1991 o majetku obcí od 1.11.2023.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XVI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **17. Shebo Winery, a.s. – Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy**

Starosta predložil návrh nájomcu Shebo Winery, a.s. na zmenu nájomnej zmluvy s predĺžením doby nájmu o ďalších 5 rokov. Starosta uviedol, že spoločnosť Shebo Winery, a.s. je vlastníkom viniča, ktorý sa nachádza na prenajatých parcelách LV č. 570 ako pozemok parc. č. 437/2, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako orná pôda 12955 m<sup>2</sup>; pozemok parc. č. 429/14, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako vinica 45733 m<sup>2</sup>. V zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 21.12.2018 ak Nájomca požiada o predĺženie doby trvania nájomného vzťahu má možnosť na predĺženie doby nájmu o ďalšie päťročné obdobie. Nakoľko aktuálne žiadny iný subjekt neprejavil záujem o prenájom, finančné vyrovnanie resp. zrušenie viniča je nevhodné starosta navrhuje odsúhlasiť zmenu Nájomnej zmluvy zo dňa 21.12.2018 v predloženom znení Dodatku č. 1, t.j. predĺženie doby nájmu za predpokladu navýšenia nájomného na úroveň 200 €/1 hektár ročne. Po rozprave dal hlasovať poslancom o návrhu na zmenu Nájomnej zmluvy zo dňa 21.12.2018 Dodatkom č.1.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo

**A. schvaľuje podpis** Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve zo dňa 21.12.2018 so spoločnosťou Shebo winery, a.s. v predloženom znení bez pripomienok

**B. poveruje** starostu k podpisu Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve zo dňa 21.12.2018 so spoločnosťou Shebo winery, a.s.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XVII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**18. Miestne organizácie – žiadosti miestnych organizácií na dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 a žiadosť Miestnej organizácie Slovenského červeného kríža o pridelenie kultúrneho domu na organizáciu Výročnej schôdze a pridelenie suterénnej miestnosti na organizovanie Fašiangového podujatia – Dórejárás**

Pán starosta najprv predložil žiadosť jednotlivých organizácií pôsobiacich na území obce na dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024. Po rozprave dal poslancom hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne **schvaľuje**, že z obecného rozpočtu bude poskytnutá dotácia na činnosť jednotlivých organizácií pôsobiacich na území obce na rok 2024 pre nasledovné občianske združenia a farnosti.

P.č.	Názov organizácie	Schválená výška dotácie na rok 2023
1.	Miestny spolok SČK - Vöröskereszt	500 €
2.	FC Štvrtok na Ostrove	13 500 €
3.	Rybársky klub – Horgászklub	500 €
4.	ZO CSEMADOK - CSEMADOK ASZ	500 €
5.	OZ Tvorivá dielňa Hrad hier – Játékvár Játszóház Jubilejná oslava k 20. výročiu založenia združenia	500 €
6.	DHZ obce ŠnO – Csallóközesütörtök Község Önkéntes Tűzoltó Testülete	500 €
7.	RKC farnosť Štvrtok na Ostrove – Római katolikus egyházközség	2 500 €
8.	OZ Štvrtočanov sv. Jakuba-Csütörtökiek Szent Jakab polgári társulása	500 €
9.	Poľovnícke združenie „Družba“ -Barátság vadásztársaság	500 €
10.	ZO Jednoty Dôchodcov Štvrtok na Ostrove	500 €

Ďalej bude poskytnutá finančná podpora na činnosť spevokolu na kalendárny rok 2024 vo výške po 500,- €. Finančnú podporu môžu čerpať do konca roku na základe účtovných – pokladničných dokladov materiálu resp. služieb vynaložených na činnosť klubu resp. spevokolu.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 7 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XVIII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

Následne starosta predložil žiadosť Miestnej organizácie Slovenského červeného kríža o povolenie na organizovanie a pridelenie kultúrneho domu na organizáciu Výročnej schôdze aj o povolenie a pridelenie suterénnej miestnosti na organizovanie Fašiangového podujatia – Dórejárás. Starosta dal hlasovať poslancom.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **konštatuje**, že v zmysle bodu 6. Čl 3. VZN č. 3/2020 o cenách nájomného za nebytové priestory vo vlastníctve obce v prípade usporiadania Výročnej členskej schôdze miestnej organizácie je nájomné určené vo výške 1 €.



- B) **súhlasí** s organizovaním Výročnej schôdze v kultúrnom dome obce
- C) **d'alej súhlasí** s organizovaním tradičného Fašiangového sprievodu - Dórejárs a dočasným pridelením suterénnej zasadacej miestnosti obecného úradu.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XIX**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **19. Žiadosť p. Mykola Kocipáka a Henriety Kocipák o vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti**

Pán starosta predložil žiadosť p. Mykola Kocipáka a Henriety Kocipákovej o vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti. Žiadatelia navrhujú z prevádzkovej budovy zriadiť ubytovňu pre svojich pracovníkov. Ide o stavbu so súpisným číslom 654, druh stavby: 2 – Poľnohospodárska budova, popis stavby: prevádzková budova, nachádzajúcej sa na parcelách 614/34 a 614/55 v k.ú. Štvrtek na Ostrove. V zmysle aktuálne platného územného plánu obce sa objekt nachádza v oblasti s územím poľnohospodárskej výroby, ktoré sú určené pre situovanie stavieb a zariadení zameraných na poľnohospodársku výrobu. Nepripustná je funkcia bývania, rekreačno-zotavovacej vybavenosti, verejnej vybavenosti, priemyselnej výroby, stavebnej výroby a výroby stavebných hmôt. Po rozprave starosta dal hlasovať o žiadosti na vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti na zmenu účelu užívania poľnohospodárskeho objektu na ubytovňu.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 0 Hlasovanie proti: 7 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtek na Ostrove

A) **berie na vedomie** žiadosť p. Mykola Kocipáka a Henriety Kocipák o vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti o zmene účelu využitia stavby so súpisným číslom 654, druh stavby: 2 – Poľnohospodárska budova, popis stavby: prevádzková budova, nachádzajúcej sa na parcelách 614/34 a 614/55 v k.ú. Štvrtek na Ostrove, evidovanej na LV č. 1688.

B) **konštatuje**, že v zmysle aktuálne platného územného plánu obce vyššie definovaná stavba sa nachádza v území poľnohospodárskej výroby – U1. V tejto regulácii je neprístupná funkcia bývania. K zmene účelu využitia stavby je potrebná zmena regulatívy v zmysle Územného plánu Obce Štvrtek na Ostrove a jej neskorších zmien

C) **nesúhlasí** so zmenou účelu využitia stavby na ubytovňu

D) **navrhuje** stavbu využívať podľa funkčnej regulácie v zmysle aktuálne platného Územného plánu obce Štvrtek na Ostrove v zmysle jej neskorších zmien.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XX**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **20. Ostatné**

- a) Bratislavská integrovaná doprava – umiestnenie elektrickej tabule

Starosta predložil žiadosť Bratislavskej integrovanej dopravy o vyjadrenie predbežného záujmu o spoluprácu v projekte osadzovania elektrických informačných tabúl na nástupišti „A“ našej obce. Starosta po rozprave dal hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie za: 0 Hlasovanie proti: 7 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtek na Ostrove

**berie na vedomie** žiadosť spoločnosti Bratislavská integrovaná doprava, a.s.

**potvrzuje** predbežný záujem o spoluprácu na projekte osadenia elektrickej informačnej tabule

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XXI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice

b) Asekol – informácia o uzatvorení zmluvy

Starosta informoval poslancov o skutočnosti, že spoločnosť NATURPACK vypovedal zmluvu na zabezpečovanie systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a neobalových výrobkov z dôvodu presiahnutia trhového podielu. Stalo sa to tak aj s viacerými obcami. Podľa odporúčania spoločnosti Marius Pedersen sme oslovili organizácie zodpovednosti výrobcov a zároveň aj v prípade možného neúspešného rokovania priamo s aj o zlosovanie Organizáciou KZ Obaly. Nakoniec sa úspešne vyrokovali podmienky spolupráce so spoločnosťou ASEKOL.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

**berie na vedomie** správu starostu o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a neobalových výrobkov.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-13/2023-XXII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice

## 21. Záver

Starosta obce p. Mgr. Péter Óry poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

\_\_\_\_\_  
Molnár Bartal Szilvia  
prednosta obecného úradu

\_\_\_\_\_  
Mgr. Péter Óry  
starosta obce

Overovatelia:

\_\_\_\_\_  
Anaklet Nagy

\_\_\_\_\_  
András Kállay