

U Z N E S E N I A

z 1-ého zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Štvrtok na Ostrove
konaného dňa 08.02.2024 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu



Obecné zastupiteľstvo na svojom 1. zasadnutí dňa 08.02.2024 prijalo nasledovné uznesenia:

K bodu 2: Schválenie návrhu programu zasadnutia

UZNESENIE č. PL-1/2024-I

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

jednohlasne schvaľuje body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva tak ako to bolo uvedené v pozvánke.

Hlasovanie: Počet poslancov 9, Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 3. Vol'ba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

UZNESENIE č. PL-1/2024-II

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

A/ s c h v a ľ u j e

zloženie návrhovej komisie nasledovne: Anakleta Nagya a Roberta Németha.

B/ u r č u j e

za overovateľov zápisnice pani Ing. Gabrielu Józán Horváth a Andrása Mészároša (Á).

Hlasovanie: Počet poslancov 9, Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 4: Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

UZNESENIE č. PL-1/2024-III

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

A) berie na vedomie správu starostu o plnení predchádzajúcich uznesení.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 5: Správa o výsledku činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2023

UZNESENIE č. PL-1/2024-IV

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

Obecné zastupiteľstvo

jednohlasne berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 6: Vyhodnotenie rozpočtu obce na rok 2023 vrátane rozpočtu ZŠ

UZNESENIE č. PL-1/2024-V

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

jednohlasne schvaľuje vyhodnotenie rozpočtu obce za rok 2023, tak ako to bolo prednesené.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 7: Žiadosť DHZ Štvrtok na Ostrove o podporu Majálesu organizovanej na deň 24.5.2024

UZNESENIE č. PL-1/2024-VI

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** žiadosť DHZ Štvrtok na Ostrove o dotáciu,
- B) **schvaľuje** mimoriadnu dotáciu pre DHZ Štvrtok na Ostrove na organizovanie Majálesu na deň 24.5.2024 vo výške 1.000 € na prenájom stanov, skákacích hradov a ďalších hracích prvkov pre deti.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 4 (Anaklet Nagy) Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 1 Nehlasovalo:0

K bodu 8. Žiadosti Mgr. Adriany Fridrichovej

- a) Žiadosť na vyjadrenie sa účastníka konania a dotknutého orgánu samosprávy k trvalému odňatiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v zmysle §17 zák. NRSR č. 220/2024 Z.z. o ochrane a využití poľnohospodárskej pôdy (záznam č. 53/2024)

UZNESENIE č. PL-1/2024-VII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** žiadosť Mgr. Adriany Fridrichovej na vyjadrenie účastníka konania a dotknutého orgánu samosprávy k trvalému odňatiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely
- B) **nemá námietky** k žiadosti Mgr. Adriany Fridrichovej na vyjadrenie účastníka konania a dotknutého orgánu samosprávy k trvalému odňatiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

- b) Žiadosť na súhlasné vyjadrenie sa obce o prevzatí komunikácie do vlastníctva

UZNESENIE č. PL-1/2024-VIII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** žiadosť Mgr. Adriany Fridrichovej na súhlasné vyjadrenie obce o prevzatí komunikácie do vlastníctva
- B) **nesúhlasí** s prevzatím komunikácie do vlastníctva obce, ktorá sa má vybudovať na pozemku s parc.č. 598/15 v k.ú. Štvrtok na Ostrove, vedenej na LV č. 1725 za aktuálne známych skutočností
- C) **ukladá** starostovi vyvolať rokovanie s vlastníkmi, resp. zástupcom vlastníkov p. Mgr. Adrianou Fridrichovou a predniesť stanovisko Obecného zastupiteľstva, za akých podmienok je možné súhlasiť s prevzatím komunikácie do vlastníctva obce. Podmienky sú nasledovné:
- Vybudovanie cestnej komunikácie na základe právoplatného stavebného povolenia a stavbu skolaudovať ešte pred možným prebratím do vlastníctva obce
 - Predložiť referencie a garancie od zhotoviteľa
 - Vykonanie štátnej stavebnej inšpekcie
- D) **navrhuje vlastníkom** parcely 598/15 v k.ú. Štvrtok na Ostrove, vedenej na LV 1725 splniť prednesené podmienky a uzavrieť dohodu s Obcou Štvrtok na Ostrove o budúcej spolupráci pri nadobudnutí vlastníctva komunikácie do obecného majetku

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 9. Obecný podnik ŠnO, s.r.o.

- a) Schválenie návrhu zmeny ceny pre odvádzanie a čistenie odpadovej vody

UZNESENIE č. PL-1/2024-IX

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

A) **navrhuje**

pristúpiť k zmene ceny spoločnosti Obecný podnik ŠnO, s.r.o., IČO: 46 358 633 sídlo: Mýtna nám.1, 930 40 Štvrtok na Ostrove za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v obci Štvrtok na Ostrove od 01.03.2024 z výšky schválenej ceny od 29.5.2023, t.j. 1,2117 € za 1 m³ odpadovej vody na cenu 1,6203 € za 1 m³.

Dôvodom zmeny ceny je skutočnosť, že spoločnosť Obecný podnik Šno, s.r.o., IČO: 46 358 633 so sídlom Mýtna námestie č.1, 930 40 Štvrtok na Ostrove sa stala za rok 2023 do negatívnych čísel hospodárenia.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

- b) Schválenie znenia dodatku

UZNESENIE č. PL-1/2024-X

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** návrh znenia Dodatku č. 2 k nájomnej zmluve nebytového priestoru medzi Obcou Štvrtok na Ostrove a Obecným podnikom ŠnO, s.r.o.
- B) **schvaľuje** podpis predloženého Dodatku č. 2
- C) **poveruje starostu** na podpis Dodatku č.2 v predložennom znení.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 10. Oprava cesty na ulici Náravho pred futbalovým ihriskom

UZNESENIE č. PL-1/2024-XI

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** návrh starostu na obnovu cesty pred futbalovým ihriskom
- B) **súhlasí** s obnovou cesty pred futbalovým ihriskom o výmere cca 250 m²
- C) **poveruje** starostu zistiť cenovú ponuku, zabezpečiť projektovú dokumentáciu a začať proces obstarávania zhotoviteľa diela na obnovu cesty pred futbalovým ihriskom
- D) **poveruje** starostu na podpis zmluvy s víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela na obnovu cesty pred futbalovým ihriskom

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 11. OZ SEVER – Odstúpenie od kúpnej zmluvy s rodinou Takács z dôvodu nevyplatenia kúpnej ceny

UZNESENIE č. PL-1/2024-XII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** návrh starostu na odstúpenie od Kúpnej zmluvy s p. Takácsom a p. Takáčsovou
- B) **súhlasí** s odstúpením od Kúpnej zmluvy s p. Takácsom a p. Takáčsovou
- C) **súhlasí** s návrhom starostu na odpustenie zmluvnej pokuty v zmysle bodu 5.čl. IX Kúpnej zmluvy a s vrátením zaplatenej kúpnej ceny vo výške 14.000 € na účet p. Takácsa z ktorého platbu uhradil do 30. dní od doručenia odstúpenia od Kúpnej zmluvy
- D) **poveruje starostu** na podpis Odstúpenia od Kúpnej ceny v predložennom znení
- E) **poveruje starostu** na vrátenie zaplatenej kúpnej ceny na účet p. Takácsa

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 12. Úprava územného plánu Obce Štvrtok na Ostrove

UZNESENIE č. PL-1/2024-XIII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

A) **jednohlasne schvaľuje** začatie obstarania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove dňom 8. februára 2024 v zmysle §30 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) ktorý bude spracovaný a prerokovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona. Obec Štvrtok na Ostrove má schválený Územný plán obce Štvrtok na Ostrove (ÚPN), november 2006 (VZN č. 2/2006) v znení Zmien a doplnkov č. 1/2007 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove (VZN č. 1/2007), Zmien a doplnkov č. 2/2009 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove (VZN č. 4/2009), Zmien a doplnkov č. 3/2014 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove (VZN č. 1/2015), ďalej len „UPN“.

Obstaranie nových Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN je vyvolané potrebou aktualizácie schválenej UPN v súlade s ustanovením § 30 ods. 1 stavebného zákona.

Dotknuté organizácie, právnické a fyzické osoby majú v termíne do 29.02.2024 právo uplatniť svoje požiadavky na riešenie prípadných zmien a doplnkov, ktorých aktuálna potreba vznikla v čase od

schválenia územného plánu obce a jeho doterajších zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na koncepciu územného rozvoja obce, najmä na záväzné časti riešenia ÚPN. K požiadavkám je potrebné doplniť súvisiace podklady a informácie v takej forme (texty a grafické podklady), aby mohli byť využité v procese spracovania príslušného stupňa dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove“.

Pri obstarávaní zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sa postupuje primerane podľa ustanovení § 22 až § 28 stavebného zákona. Návrh Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove bude predmetom prerokovania v súlade s § 22 stavebného zákona.

B) ukladá starostovi Oznámenie o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove v predložennom znení bezodkladne zverejniť na úradnej tabuli Obce Štvrtok na Ostrove a na webovej stránke obce.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

UZNESENIE č. PL-1/2024-XIV

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

A) súhlasí s obstaraním odborne spôsobilej osoby na obstarávanie UPP a UPD: Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove

B) súhlasí s obstaraním spracovateľa: Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove

C) ukladá starostovi vykonať potrebné kroky na zabezpečenie výberu odborne spôsobilej osoby na obstarávanie UPP a UPD: Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove v zmysle právnej úpravy

D) ukladá starostovi vykonať potrebné kroky na zabezpečenie výberu spracovateľa Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove v zmysle právnej úpravy

E) poveruje starostu na podpis Zmluvy s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie UPP a UPD Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove a Zmluvy so spracovateľom Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Štvrtok na Ostrove

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

K bodu 13. Ostatné

a) Pozvánka obce Gyömrő na 4. júna 2024 na trianonské pamiatkové podujatie

UZNESENIE č. PL-1/2024-XV

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

berie na vedomie pozvanie obce Gyömrő.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

b) Cyklotrasa medzi obcami Hubice a Štvrtok na Ostrove

UZNESENIE č. PL-1/2024-XVI

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

berie na vedomie správu starostu o stave riešenia cyklotrasy medzi obcami Hubice a Štvrtok na Ostrove .

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

c) Dodatok k zmluve – predzáhradka

UZNESENIE č. PL-1/2024-XVII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** návrh znenia Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve s p. Dobosovou a p. Dobosom
- B) **súhlasí s podpisom** Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve s p. Dobosovou a p. Dobosom
- C) **poveruje starostu** na podpis Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve s p. Dobosovou a p. Dobosom

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

d) Žiadosť obce Hubice: Súhlasné stanovisko k školskému obvodu pre obec Hubice

UZNESENIE č. PL-1/2024-XVIII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **berie na vedomie** žiadosť Obce Hubice o vytvorenie spoločného školského obvodu zahrňujúceho Obec Hubice
- B) **schvaľuje** vytvorenie spoločného školského obvodu do ktorého bude zahrnutá aj Obec Hubice
- C) **schvaľuje** podpísanie zmluvy o spoločnom školskom obvode
- D) **poveruje** starostu na podpis Zmluvy o spoločnom školskom obvode.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

e) Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu

UZNESENIE č. PL-1/2024-XIX

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt Multifunkčné ihrisko.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu (43.743,60 €).
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Štvrtok na Ostrove.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

UZNESENIE č. PL-1/2024-XX

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

- A) **súhlasí** s vykonaním verejného obstarávania na zhotoviteľa diela Multifunkčného ihriska

- B) poveruje starostu** pripraviť verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela Multifunkčného ihriska
- C) poveruje starostu** na podpis zmluvy s víťazom verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela Multifunkčného ihriska

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

f) Kanalizácia na ulici Slepá

UZNESENIE č. PL-1/2024-XXI

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

berie na vedomie správu starostu o kanalizácií vybudovanej na ulici Slepá spoločnosťou DSK group, s.r.o.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

g) Správa ČOV Hubice

UZNESENIE č. PL-1/2024-XXII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

berie na vedomie správu starostu o ČOV Hubice.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

h) SPP – Štátny stavebný dohľad

UZNESENIE č. PL-1/2024-XXIII

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

berie na vedomie správu starostu o postupe riešenia výzvy od SPP, a.s.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 5
Hlasovanie za: 5 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Vo Štvrtku na Ostrove dňa 08.02.2024

Mgr. Péter Óry
starosta obce